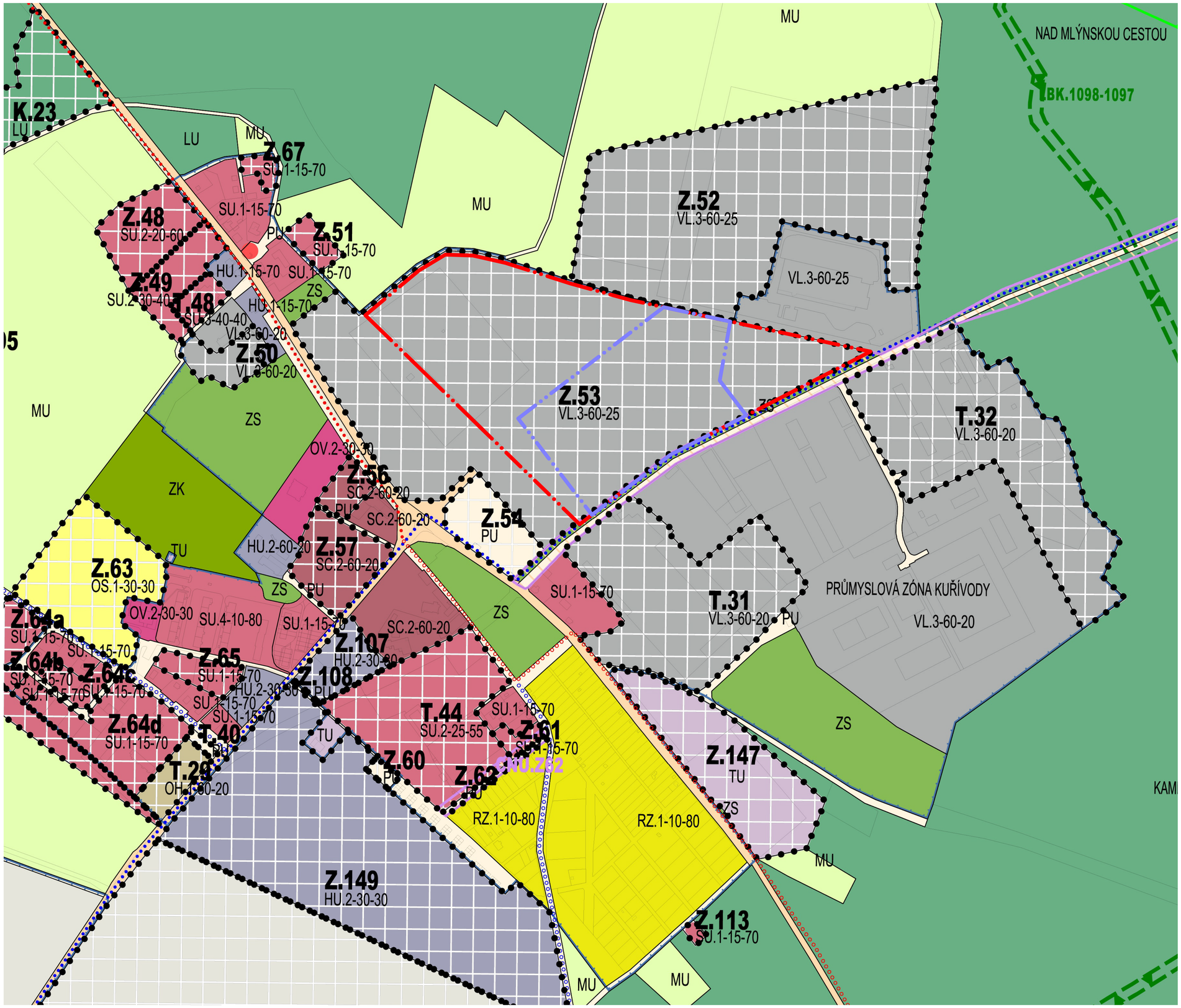

LEGEND / LEGENDA

CLIENT´S LAND
POZEMKY KLIENTA

SITE BORDER
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
SU.1-15-70	SU.1-15-70		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE
SU	SU		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SC	SC		SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORTU
	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVŮ
HU	HU		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
RZ	RZ		REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VE	VE		VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
		GU	TĚŽBA VŠEOBECNÁ
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TO			NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
XZ			SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD			DOPRAVA DRÁŽNÍ
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ

SPATIAL LIMITS / PROSTOROVÉ LIMITY

GREENARY RATIO MINIMALY: 25 %
KOEFICIENT ZELENĚ: 25 %

MAXIMUM HEIGHT BUILDING: 15 m
MAXIMÁLNÍ VÝŠKA STAVBY: 15 m

BUILDING RATIO MAXIMUM: 60 %
MAXIMÁLNÍ ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 60 %

ÚZEMNÍ PLÁN ZMĚNA Č. 7 - PLATNÝ OD 23.04.2026

NORTH

ČÍSLO PARÉ | *PARE No.*

±0,000 = 336,600 m.n.m Bpv

REV.	DATUM	POPIS	VYPRACOVAL
00	31.07.2026	PRVNÍ VYDÁNÍ	Ing. arch. Tomáš Prímus

NÁZEV AKCE

AI DATA CENTER RALSKO

MÍSTO STAVBY	p.č. 476, k.ú. Kuřívody
KATASTR	Kuřívody

INVESTOR	RALSKO AI CAMPUS s.r.o. V závětří 1478/6, 170 00 Praha 7
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	DC4U s.r.o. Počernická 272/96, 108 00 Praha 10
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Tomáš Prímus Matěje Hůlky 1054 190 12 Praha 9 Hlavní město Praha
ARCHITEKT	Takenaka Evropska 846/176a, 160 00 Praha 6
MANAŽER PROJEKTU	DC4U s.r.o. Sazečská 560/8, 108 00 Praha 10

PROJEKTANT	HIP | *CHIEF PROJ. ENGENEER*	Ing. Petr Ding
	VYPRACOVAL	Ing.arch.Zuzana Šuleková,Ing.arch.Jitka Musilová
	KONTROLOVAL	Ing. arh. Tomáš Přímus
	DATUM 1.VYDÁNÍ	31.07.2026
	SOUBOR	

ČÁST PD DLE VYHLÁŠKY	OZNAČENÍ OBJEKTU
D. - DOKUMENTACE OBJEKTU	SO 2.2.0.4.1

PROFESE	ČÁST DLE VYHLÁŠKY
ARS-ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	C. SITUAČNÍ VÝKRESY

NÁZEV VÝKRESU

C.4 - SITUACE - ÚZEMNÍ PLÁN

STUPEŇ PD	REVIZE	MĚŘÍTKO	DATUM	ČÍSLO VÝKRESU
DPZ	-	-	31.07.2026	**D-2.2.0.4.1-100-ASR-C.4**